



Das Netzwerk mit dem Mehrwert für

# Bauherren

Als Bauherr haben Sie großes Interesse, dass Ihr Bauvorhaben gelingt. Die **Offensive Gutes Bauen** hilft Ihnen, Ihre Ziele und Möglichkeiten zu klären und diese mit einer fachgerechten Planung sowie den richtigen Partnern umzusetzen. Die **Offensive Gutes Bauen** vereint namhafte Organisationen der Bauwirtschaft unter einem Dach wie **Sozialpartner, Fachverbände, Verbraucherschutzverbände der Bauherren sowie Ministerien, Behörden und Präventionsdienstleister**. **Gemeinsam verfolgen sie ein Ziel: die Wirtschaftlichkeit und Qualität von Bauprozessen zu steigern.**

Die **Offensive Gutes Bauen** hat gemeinsam mit allen Partnern drei Bausteine einer neuen Qualität des Bauens erarbeitet, die allen Baubeteiligten als Richtschnur für die tägliche Arbeit dienen:

## Baustein 1 – Grundeinstellung:

Jedes Bauprojekt ist einzigartig, die Lösungen kommen nicht von der Stange.

## Baustein 2 – Bauprozess:

Wir bauen miteinander, nicht gegeneinander und sorgen für gute Kommunikation.

## Baustein 3 – Änderungen im Bauprozess:

Wir stimmen Änderungen aktiv und rechtzeitig miteinander ab, um den Erfolg des Bauprojekts zu sichern.

Mit den drei Bausteinen legen Sie mit allen an Ihrem Bauprojekt Beteiligten fest, wie Sie sich das Miteinander vorstellen. Damit können Sie auch bei Ihrem Vorhaben von Anfang an die Weichen für eine neue Qualität des Bauens stellen.

Die **Offensive Gutes Bauen** ist ein eigenständiges Netzwerk unter dem Dach der Initiative **Neue Qualität der Arbeit** des Bundesministeriums für Arbeit und Soziales (BMAS). Die **Offensive Gutes Bauen** will gemeinsam mit allen Partnern das **Bewusstsein für qualitätsorientiertes und wirtschaftliches Bauen fördern** und die **Arbeitsbedingungen der am Bau beschäftigten Menschen verbessern**. Sie ist hervorgegangen aus der Initiative **Neue Qualität des Bauens (INQA-Bauen)**.

Die Instrumente und Qualitätsstandards der **Offensive Gutes Bauen** werden vor Ort von regionalen Netzwerken umgesetzt.



Mehr Informationen  
zum „Check-bauen“  
gibt es unter  
[www.check-bauen.de](http://www.check-bauen.de)

Finden Sie gute  
Bauunternehmen und  
Handwerksbetriebe:  
[www.gute-  
bauunternehmen.de](http://www.gute-bauunternehmen.de)

### ► Erfolg mit den Praxishilfen der Offensive Gutes Bauen

Wer sein Bauvorhaben wirtschaftlich, nachhaltig und mit hoher Qualität umsetzen will, braucht praktische Hilfestellungen. Die Partner der Offensive Gutes Bauen haben gemeinsam effiziente und praxisnahe Hilfen für Bauherren entwickelt: den „Check-bauen“ und die Internetplattform „gute-bau-unternehmen.de“.

#### Check-bauen

Der Check-bauen hilft Ihnen, Ihr Bauprojekt erfolgreich und wirtschaftlich durchzuführen – egal, ob es sich dabei um Neubauten, Aus- und Umbauten oder Renovierungsmaßnahmen handelt. Der Check unterstützt Sie dabei,

- die Ihnen zur Verfügung stehenden Finanzmittel und Ressourcen effizient einzusetzen,
- unliebsame Überraschungen und Verzögerungen im Bauprozess zu vermeiden,
- eine optimale Nutzung des Bauwerks im Auge zu behalten und einen hohen Gegenwert und größtmögliche Wirtschaftlichkeit zu erzielen.

#### Das Portal [gute-bauunternehmen.de](http://gute-bauunternehmen.de)

Der Erfolg Ihres Projekts wird maßgeblich von der Auswahl der richtigen Bau- und Handwerksbetriebe mit bestimmt.

**Auf [www.gute-bauunternehmen.de](http://www.gute-bauunternehmen.de) können Sie leistungsfähige und qualitätsorientierte Unternehmen und Handwerksbetriebe für Ihr Bauprojekt finden.**

Diese unabhängige und werbefreie Plattform wird von allen Partnern der Offensive Gutes Bauen gemeinsam getragen. Gute-bauunternehmen.de listet ein breites Spektrum an Bauunternehmen und Handwerksbetrieben auf, die eine systematische Arbeitsorganisation und eine hohe Ausführungsqualität nachweisen können. Voraussetzung für die Aufnahme auf diese Plattform ist

- der Nachweis eines anerkannten Qualitätssiegels oder eine umfassende Selbstbewertung der Betriebe und
- die Bereitschaft, sich der Bewertung durch seine Kunden zu stellen.

Die Bauherrenbewertungen werden im Portal leicht nachvollziehbar und transparent dargestellt und helfen Ihnen bei der Auswahl.

#### Offensive Gutes Bauen.

##### Ein Netzwerk starker Partner:

Bauherrenschutzbund e. V.  
Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft (BG BAU)  
Bundesanstalt für Arbeitsschutz und -medizin (BAuA)  
Bundesarchitektenkammer e. V.  
Bundesingenieurkammer  
Bundesministerium für Arbeit und Soziales  
Deutsches Netzwerk für betriebliche Gesundheitsförderung (DNBGF)  
Fraunhofer-Informationszentrum Raum und Bau (IRB)  
Hauptverband der Deutschen Bauindustrie  
IG Bauen-Agrar-Umwelt  
Länderausschuss für Arbeitsschutz und Sicherheitstechnik (LASI)  
Qualitätssiegel (wie Meisterhaft, Bauen mit Innungsqualität, HESSENDACH®, BAYERNDACH®, Fachbetrieb Ausbau)

RG Bau im RKW Rationalisierungs- und Innovationszentrum der Deutschen Wirtschaft e. V.  
SOKA BAU  
Unternehmensgruppe Nassauische Heimstätte/Wohnstadt  
Verband der Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinatoren Deutschlands e. V.  
Verband Deutscher Sicherheitsingenieure e. V.  
Verband Privater Bauherren e. V.  
Verband Wohneigentum e. V.  
VHV Allgemeine Versicherung AG  
Zentralverband Deutsches Baugewerbe e. V. sowie rund hundert weitere Organisationen, Dienstleister und Unternehmen

**Geschäftsstelle der Offensive Gutes Bauen:**  
Kaiser-Friedrich-Ring 53  
65185 Wiesbaden

#### Offensive Gutes Bauen.

##### Ein Netzwerk stark in den Regionen:

Netzwerk Gutes Bauen in Baden-Württemberg  
Netzwerk Gutes Bauen in Berlin und Brandenburg  
Netzwerk Gutes Bauen in Hamburg und Schleswig-Holstein  
Netzwerk Gesundheit und Qualifikation für die Bauwirtschaft im Kreis Heinsberg  
Netzwerk Gutes Bauen in Hessen  
Netzwerk INQA-Bauen Niedersachsen  
Netzwerk Gutes Bauen in NRW  
Netzwerk Gutes Bauen in Sachsen-Anhalt  
Netzwerk Gutes Bauen in Thüringen  
Netzwerk „KlimaTisch Bielefeld e. V.“

**Die Offensive Gutes Bauen im Internet:**  
[www.offensive-gutes-bauen.de](http://www.offensive-gutes-bauen.de)