

Offensive Gutes Bauen:

# Mitmachen lohnt sich!

**Namhafte Organisationen und starke Partner der Bauwirtschaft verfolgen in der Offensive Gutes Bauen ein gemeinsames Ziel: die Wirtschaftlichkeit und Qualität von Bauprozessen zu steigern. Denn der Wunsch nach einem neuen Denken im Baubereich ist weit verbreitet. Ein Kulturwandel in den Köpfen ist nötig, hin zu einem Bewusstsein für Bauqualität – als Alternative gegen einen allein auf den Preis fokussierten Wettbewerb. Nur so kann eine leistungsfähige Bauwirtschaft weiterhin ein wichtiger Standortfaktor für Deutschland bleiben.**

Die Offensive Gutes Bauen hat gemeinsam mit allen Partnern drei Bausteine einer neuen Qualität des Bauens erarbeitet, die allen Baubeteiligten als Richtschnur für die tägliche Arbeit dienen:

**Baustein 1 – Grundeinstellung:**

Jedes Bauprojekt ist einzigartig, die Lösungen kommen nicht von der Stange.

**Baustein 2 – Bauprozess:**

Wir bauen miteinander, nicht gegeneinander und sorgen für gute Kommunikation.

**Baustein 3 – Änderungen im Bauprozess:**

Wir stimmen Änderungen aktiv und rechtzeitig miteinander ab, um den Erfolg des Bauprojekts zu sichern.

▶ **Mit der Offensive Gutes Bauen dem Innovationsdruck begegnen**

Die Öffnung der Märkte und der technologische Wandel sorgen für Preisdruck, vor allen Dingen aber für Innovationsdruck, dem sich die Akteure der Bauwirtschaft stellen müssen. Gleichzeitig verstärkt der Fachkräftemangel den Kampf um gute Beschäftigte auf dem Arbeitsmarkt. Langfristig werden nur Anbieter erfolgreich sein, die in der Lage sind,

- über durchdachte Arbeitsgestaltung und Innovationen alle Ressourcen im Bauprozess effektiv zu nutzen,
- sich neue Marktfelder zu erschließen sowie
- Fachkräfte zu gewinnen und zu binden.

Voraussetzung dafür sind

- die Optimierung der Aufbau- und Ablauforganisation in den Betrieben und auf den Baustellen
- eine motivierende, leistungsfördernde Personalführung
- die Fähigkeit, neue Technologien, Bauprodukte und Arbeitsverfahren einzusetzen
- die Erschließung neuer Geschäftsfelder und Dienstleistungen

Die Offensive Gutes Bauen unterstützt alle am Bau Beteiligten, diesen Anforderungen offensiv zu begegnen.

Die Offensive Gutes Bauen ist ein eigenständiges Netzwerk unter dem Dach der Initiative Neue Qualität der Arbeit des Bundesministeriums für Arbeit und Soziales (BMAS). Die Offensive Gutes Bauen will gemeinsam mit allen Partnern das Bewusstsein für qualitätsorientiertes und wirtschaftliches Bauen fördern und die Arbeitsbedingungen der am Bau beschäftigten Menschen verbessern. Sie ist hervorgegangen aus der Initiative Neue Qualität des Bauens (INQA-Bauen).

Die Instrumente und Qualitätsstandards der Offensive Gutes Bauen werden vor Ort von regionalen Netzwerken umgesetzt.



Die Kurzversion von CASA-bauen ist als Broschüre erhältlich, die Komplettversion online unter [www.casa-bauen.de](http://www.casa-bauen.de)

Auf der sicheren Seite mit [www.gutebauunternehmen.de](http://www.gutebauunternehmen.de), dem unabhängigen und neutralen Wegweiser zu qualitätsorientierten Bauunternehmen und Handwerksbetrieben.

Informationen zu „Check-bauen“ gibt es unter [www.check-bauen.de](http://www.check-bauen.de), Informationen zu „KOMKO-bauen“ sind unter [www.komko-bauen.de](http://www.komko-bauen.de) erhältlich.

## ► Die Praxishilfen der Offensive Gutes Bauen

Wer nicht nur offensiv denken, sondern auch ebenso handeln will, der braucht praktische Unterstützung für den betrieblichen Alltag, aber auch in der Projekt- und Verbandsarbeit. Die Offensive Gutes Bauen bietet hierzu bewährte Praxishilfen, um die Qualitätsorientierung bei allen am Bau Beteiligten zu unterstützen.

**CASA-bauen** ist die zentrale Praxishilfe der Offensive Gutes Bauen für kleine und mittlere Unternehmen. Das Kürzel steht für „Chancen ausloten – systematisch arbeiten“. CASA-bauen ermöglicht eine systematische Analyse und Optimierung der Arbeitsabläufe. CASA-bauen hilft beim motivierenden Personaleinsatz und ermöglicht es, die Stärken des Betriebes gezielt auszubauen und besser zu vermarkten.

Mit dem Portal [gutebauunternehmen.de](http://gutebauunternehmen.de) führt die Offensive Gutes Bauen qualitätsorientierte Bauherren, Bauunternehmen und Handwerksbetriebe zusammen. Bauherren finden dort Firmen, die die Qualitätsstandards der Offensive Gutes Bauen erfüllen. Bau- und Handwerksbetriebe können sich auf dieser Plattform als qualitätsbewusste und zuverlässige Anbieter präsentieren. Dazu lassen sie sich von ihren Bauherren nach fairen und transparenten Kriterien bewerten.

Weitreichende Unterstützung bietet die Offensive Gutes Bauen auch anderen Zielgruppen.

**Check-bauen** richtet sich an Bauherren und ist ein Instrument zur optimalen Planung und Durchführung von Bauprojekten – vom Neubau über Aus- und Umbauten bis zu Renovierungsmaßnahmen. Der Check hilft aber auch Planern, Bauunternehmen und Handwerksbetrieben, mit ihren Kunden effizient zu zielführenden, verbindlichen und fairen Vereinbarungen zu kommen.

**KOMKO-bauen** ist eine Praxishilfe für Planer und Projektsteuerer. KOMKO-bauen ermöglicht, Schwachstellen im Kommunikations- und Kooperationsprozess zu finden und den gesamten Bauprozess möglichst reibungslos und effizient zu gestalten. Dieses Instrument können aber auch Bauunternehmen und Handwerksbetriebe nutzen, um die Kommunikation am Bau zu verbessern.

## ► Die Offensive Gutes Bauen – gemeinsam noch erfolgreicher!

Mit namhaften Partnern aus Verbänden, Ministerien, Hochschulen und Behörden sowie den regionalen Netzwerken ist die Offensive Gutes Bauen ein Netzwerk starker Partner. Ein Netzwerk, das Qualitätsstandards für die Baubranche setzt und mit hilft, die Arbeitsbedingungen auf Baustellen zu verbessern und die Folgen des demografischen Wandels zu bewältigen.

Viele Partner setzen die Instrumente der Offensive Gutes Bauen und das Portal [gutebauunternehmen.de](http://gutebauunternehmen.de) bereits erfolgreich in der eigenen Arbeit ein – wann machen Sie mit?

### Offensive Gutes Bauen.

#### Ein Netzwerk starker Partner:

Bauherrenschutzbund e. V.  
Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft (BG BAU)  
Bundesanstalt für Arbeitsschutz und -medizin (BAuA)  
Bundesarchitektenkammer e. V.  
Bundesingenieurkammer  
Bundesministerium für Arbeit und Soziales  
Deutsches Netzwerk für betriebliche Gesundheitsförderung (DNBGF)  
Fraunhofer-Informationszentrum Raum und Bau (IRB)  
Hauptverband der Deutschen Bauindustrie  
IG Bauen-Agrar-Umwelt  
Länderausschuss für Arbeitsschutz und Sicherheitstechnik (LASI)  
Qualitätssiegel (wie Meisterhaft, Bauen mit Innungsqualität, HESSENDACH®, BAYERNDACH®, Fachbetrieb Ausbau)

RG Bau im RKW Rationalisierungs- und Innovationszentrum der Deutschen Wirtschaft e. V.  
SOKA BAU  
Unternehmensgruppe Nassauische Heimstätte/Wohnstadt  
Verband der Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinatoren Deutschlands e. V.  
Verband Deutscher Sicherheitsingenieure e. V.  
Verband Privater Bauherren e. V.  
Verband Wohneigentum e. V.  
VHV Allgemeine Versicherung AG  
Zentralverband Deutsches Baugewerbe e. V. sowie rund hundert weitere Organisationen, Dienstleister und Unternehmen

**Geschäftsstelle der Offensive Gutes Bauen:**  
Kaiser-Friedrich-Ring 53  
65185 Wiesbaden

### Offensive Gutes Bauen.

#### Ein Netzwerk stark in den Regionen:

Netzwerk Gutes Bauen in Baden-Württemberg  
Netzwerk Gutes Bauen in Berlin und Brandenburg  
Netzwerk Gutes Bauen in Hamburg und Schleswig-Holstein  
Netzwerk Gesundheit und Qualifikation für die Bauwirtschaft im Kreis Heinsberg  
Netzwerk Gutes Bauen in Hessen  
Netzwerk INQA-Bauen Niedersachsen  
Netzwerk Gutes Bauen in NRW  
Netzwerk Gutes Bauen in Sachsen-Anhalt  
Netzwerk Gutes Bauen in Thüringen  
Netzwerk „KlimaTisch Bielefeld e. V.“

**Die Offensive Gutes Bauen im Internet:**  
[www.offensive-gutes-bauen.de](http://www.offensive-gutes-bauen.de)